

INVENTÁRIO DO PATRIMÔNIO CULTURAL
ARQUITETÔNICO E PAISAGÍSTICO - ARROIO DOS RATOS



Prefeitura Municipal de Arroio dos Ratos
Secretaria Municipal de Educação e Cultura

FICHA Nº 0027

SEHL & CIA

NÚCLEO SANTA BÁRBARA

Endereço/Localização: Rua Dr. Roberto Cardoso, 318.

Latitude: 30° 4'50.86"S **Longitude:** 51°43'52.77"O **Erro Horizontal:** 5 metros

Proprietário: Sehl e Companhia Ltda.

Valores atribuídos

Instância Cultural: Antiguidade, Referência historiográfica.

Instância Morfológica: Arquitetônico, Integridade formal.

Instância Paisagística: Paisagem urbana harmônica, Valor de conjunto/entorno.

Instância Funcional: Compatibilização com a estrutura urbana, Potencial de Reciclagem.

Tutela: Proteção Existente: Nenhuma. **Proteção Proposta:** Inventário Nível P2.

Histórico:

A **Sehl & Cia** é uma indústria familiar que realiza moagem e torrefação de café e afins. Foi fundada em 1969. A edificação integra o conjunto de prédios industriais, sendo anterior a esta data. Segundo fontes orais, já funcionava como fábrica a produção do Café Maya.

Fonte: Site Cafés Sehl. <http://www.sehl.com.br>

Fontes orais do grupo Arroio dos Ratos Ontem, Hoje e Sempre.

Análise Arquitetônica:

Edificação implantada com recuo em relação ao alinhamento, em alvenaria autoportante de tijolos maciços. Caracteriza-se por varandas no seu perímetro, apoiadas por pilares de alvenaria e de madeira, com guarda-corpos vazados de cobogós. A cobertura é de telhas francesas, com inserção de duas mansardas. A fachada apresenta elementos decorativos simplificados em ressaltos na argamassa; vãos com verga reta e esquadrias de madeira. Janelas com bandeira e quatro folhas de abrir. No alinhamento existe mureta de pedra em peças de granito.

